



**МУП «ЕДИНЫЙ ВОДОКАНАЛ»
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БЕРЕЗОВСКИЙ РАЙОН**

ПРИКАЗ № 012

от «29» января 2026г.

*«Об утверждении платы граждан
за коммунальные услуги и понижающих
коэффициентов к нормативам потребления
коммунальных услуг для граждан»*

На основании приказов Региональной службы по тарифам ХМАО-Югры №104-нп от 11.12.2025г., №125-нп от 16.12.2025г., приказов ДепЖККиЭ ХМАО-Югры №12-нп от 25.12.2017г. (с измен. прик. №14-нп от 18.06.2018г., №6-нп от 21.05.2019г., №37-нп от 08.11.2023г.), №10-нп от 17.07.2019г. (в ред. от 28.06.2024г.), распоряжениям Администрации Березовского района № 1068-р от 24.12.2025г., №26-р от 20.01.2026г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить платы граждан за коммунальные услуги (далее-КУ) для жилых домов п. Ванзетур, пгт. Игрим, сп. Светлый с различными видами благоустройства и понижающие коэффициенты к нормативам потребления КУ для граждан в пгт. Игрим, сп. Светлый согласно приложениям №1-5 к настоящему приказу с 01.01.2026г. по 30.09.2026г.
2. Начальнику ПЭО Цапковой К.А. уведомить обо всех изменениях нормативов и понижающих коэффициентов Белоярское МРО АО «ТЭК», а также предоставить данные сведения в соответствии с запросами о предоставлении информации.
3. Инженеру-программисту Попову Д.Л. опубликовать данный приказ и приложения к нему на официальном веб-сайте МУП «Единый Водоканал» Березовского района в срок до 02.02.2026г.
4. Делопроизводителю Климовой Л.Н. ознакомить под подпись начальника ПЭО Цапкову К.А., инженера-программиста Попова Д.Л.

Генеральный директор

Д.Ф. Змановский

Исполнитель:
Цапкова К.А.



ПЛАТА
за коммунальные услуги для жилых домов п.Ванзетур с различными
видами благоустройства, оказываемые МУП "Единый Водоканал" Березовского района,
с 01 января 2026 года по 30 сентября 2026 года

№пп	Вид услуг	Тарифы за единицу услуги с НДС<*> (руб)	Норматив потребления в месяц<*> м3	Уровень платы граждан<***> %	Плата рублей с НДС в месяц	Примечание
1.	Водоснабжение:					
1.1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики - водоснабжение	675,72	3,178	21,98	472,01	с человека
1.2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, без ванн, без душа, с водоотведением в септики - водоснабжение	675,72	3,474	21,98	515,97	с человека
1.3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, без септиков - водоснабжение	675,72	1,641	21,98	243,73	с человека
1.4.	Общедомовые нужды в многоквартирных домах с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения - водоснабжение	675,72	0,019	21,98	2,82	м3 на 1 м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущ. в МКД в месяц
1.5.	Полив земельного участка	675,72	0,03	21,98	4,46	м3 на 1 м2 земельн. участка в месяц в течении поливочного сезона
1.6.	Водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного: -коровы, лошади -свиньи -овцы, козы птица и другие мелкие животные	675,72 675,72 675,72 675,72	1,82 0,62 0,13 0,03	21,98 21,98 21,98 21,98	270,31 92,08 19,31 4,46	м3 на 1 голову животного в месяц

*Согласно приказу РСТ ХМАО-Югры № 104-нп от 11.12.2025г.

** Согласно приказу ЖККиЭ ХМАО-Югры №12-нп от 25.12.2017г. (с измен. прик. №14-нп от 18.06.2018г., №6-нп от 21.05.2019г., №37-нп от 08.11.2023г.)

*** Согласно распоряжению Администрации Березовского района ХМАО-Югры №1068-р от 24.12.2025г.

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек, устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
2. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.
3. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и при использовании земельного участка и надворных построек применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренными Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.
4. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек установлены с учетом продолжительности сельскохозяйственного поливочного периода на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с июня по август.

Начальник ПЭО

К.А. Цапкова



ПЛАТА
за коммунальные услуги, для жилых домов в пгт.Игрим с различными
видами благоустройства, оказываемые МУП \"Единый Водоканал\" Березовского района,
с 01 января 2026 года по 30 сентября 2026 года

№пп	Вид услуг	Тарифы за единицу услуги с НДС* (руб)	Норматив потребления в месяц** м3	Уровень платы граждан %	Плата рублей с НДС в месяц	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Водоснабжение и канализация:					
1.1.	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем					
	- водоснабжение	62,82	6,572	100	412,85	с человека
	- водоотведение	80,51	6,572	100	529,11	с человека
1.2.	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем					
	- водоснабжение	62,82	6,789	100	426,48	с человека
	- водоотведение	80,51	6,789	100	546,58	с человека
1.3.	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн					
	- водоснабжение	62,82	6,089	100	382,51	с человека
	- водоотведение	80,51	6,089	100	490,23	с человека
1.4.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами, с водоотведением в септики					
	- водоснабжение	62,82	5,348	100	335,96	с человека
1.5.	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ванными без душа					
	- водоснабжение	62,82	6,355	100	399,22	с человека
	- водоотведение	80,51	6,355	100	511,64	с человека
1.6.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами и душами					
	- водоснабжение	62,82	4,458	100	280,05	с человека
	- водоотведение	80,51	4,458	100	358,91	с человека

1	2	3	4	5	6	7
1.7.	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа, не оборудованные водонагревателями - водоснабжение - водоотведение	62,82 80,51	4,256 4,256	100 100	267,36 342,65	с человека с человека
1.8.	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн, не оборудованные водонагревателями - водоснабжение - водоотведение	62,82 80,51	4,227 4,227	100 100	265,54 340,32	с человека с человека
1.9.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики - водоснабжение	62,82	3,178	100	199,64	с человека
1.10.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, душами, без ванн, с водоотведением в септики - водоснабжение	62,82	4,708	100	295,76	с человека
1.11.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, без ванн, без душа, с водоотведением в септики - водоснабжение	62,82	3,474	100	218,24	с человека
1.12.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками - водоснабжение - водоотведение	62,82 80,51	3,612 3,612	100 100	226,91 290,80	с человека с человека
1.13.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, без септиков - водоснабжение	62,82	1,641	100	103,09	с человека
1.14.	Дома, общежития, квартирного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, ваннами и душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами - водоснабжение - водоотведение	62,82 80,51	6,704 6,704	100 100	421,15 539,74	с человека с человека
1.15.	Дома, общежития коридорного типа оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с блоками душевых на этажах и в секциях с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами - водоснабжение	62,82	3,927	100	246,69	с человека

1	2	3	4	5	6	7
	- водоотведение	80,51	3,927	100	316,16	с человека
1.16.	Дома, общежития коридорного типа оборудованные мойками, раковинами, унитазами, без душевых и без ванн с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные различными водонагревательными устройствами					
	- водоснабжение	62,82	2,397	100	150,58	с человека
	- водоотведение	80,51	2,397	100	192,98	с человека
1.17.	Общедомовые нужды в многоквартирных домах с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением					
	- водоснабжение	62,82	0,045	100	2,83	м3 на 1 м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущ. в МКД в месяц
	- водоотведение	80,51	0,045	100	3,62	
1.18.	Полив земельного участка	62,82	0,03	100	1,88	м3 на 1 м2 земельн. участка в месяц в течении поливочного сезона
1.19.	Водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного:					
	- коровы, лошади	62,82	1,82	100	114,33	м3 на 1 голову животного в месяц
	- свиньи	62,82	0,62	100	38,95	
	- овцы, козы	62,82	0,13	100	8,17	
	- птица и другие мелкие животные	62,82	0,03	100	1,88	
1.20.	Бани частного сектора из расчета одной помывки в неделю					
	- водоснабжение	62,82	1,04	100	65,33	м3 на 1 чел. в месяц
	- централизованное водоотведение	80,51	1,04	100	83,73	

*Согласно приказу РСТ ХМАО-Югры № 104-нп от 11.12.2025г.

** Согласно приказу ЖККиЭ ХМАО-Югры №12-нп от 25.12.2017г. (с измен. прик. №14-нп от 18.06.2018г., №6-нп от 21.05.2019г., №37-нп от 08.11.2023г.)

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек, устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
2. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.
3. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и при использовании земельного участка и надворных построек применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренными Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.
4. Установленные нормативы потребления коммунального ресурса по холодному водоснабжению, отведению сточных вод в целях содержания общего имущества применяются для расчета размера платы за потребленный коммунальный ресурс в случаях и порядке, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.
5. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.
6. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.
7. Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению для полива земельных участков, полива стационарных теплиц, водоснабжению и приготовлению пищи для сельскохозяйственных животных, ручной (шланговой) мойки легковых автомобилей не устанавливается.

Начальник ПЭО



К.А. Цапкова

Приложение №3 к приказу № 012
от 29.09.2025 2026г.



ПЛАТА
за коммунальные услуги, для жилых домов сп. Светлый с различными
видами благоустройства, оказываемые МУП \"Единый Водоканал\" Березовского района,
с 01 января 2026 года по 30 сентября 2026 года

№пп	Вид услуг	Тарифы за единицу услуги с НДС* (руб)	Норматив потребления в месяц** м3, Гкал на м3	Уровень платы граждан*** %	Плата рублей с НДС в месяц	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Холодное и горячее водоснабжение и канализация:					
1.1.	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением при ЗСО, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем					
	- холодное водоснабжение	78,50	3,930	100	308,51	с человека
	- горячее водоснабжение	67,29	3,461	95,26	233,84	с человека
	- водоотведение	86,14	7,391	100	636,66	с человека
1.2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением при ЗСО, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн					
	- холодное водоснабжение	78,50	3,707	100	291,00	с человека
	- горячее водоснабжение	67,29	3,127	95,26	211,37	с человека
	- водоотведение	86,14	6,834	100	588,68	с человека
1.3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без септиков					
	- холодное водоснабжение	78,50	1,641	100	128,82	с человека
1.4.	Полив земельного участка	78,50	0,03	100	2,36	м3 на 1 м2 земельн. участка в месяц в течении поливочного сезона
1.5.	Водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного:					
	-коровы, лошади	78,50	1,82	100	142,87	м3 на 1 голову животного
	-свиньи	78,50	0,62	100	48,67	в месяц
	-овцы, козы	78,50	0,13	100	10,21	
	птица и другие мелкие животные	78,50	0,03	100	2,36	
1.6.	Бани частного сектора из расчета одной помывки в неделю					
	- водоснабжение	78,50	1,04	100	81,64	м3 на 1 чел.
	- централизованное водоотведение	86,14	1,04	100	89,59	в месяц

2.	Подогрев холодной воды					
2.1.	Многоквартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения)					Гкал на 1м3 воды
2.1.1.	С изолированными стояками					
	- с полотенцесушителями	1787,28	0,0741	95,26	126,16	
	- без полотенцесушителей	1787,28	0,0679	95,26	115,60	

*Согласно приказам РСТ ХМАО-Югры № 125-нп от 16.12.2025г., №104-нп от 11.12.2025г.

** Согласно приказу ДепЖККиЭ ХМАО-Югры №12-нп от 25.12.2017г. (с измен. прик. №14-нп от 18.06.2018г., №6-нп от 21.05.2019г., №37-нп от 08.11.2023г.)

*** Согласно распоряжению Администрации Березовского района ХМАО-Югры №26-р от 20.01.2026г.

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных ресурсов, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек, устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальных ресурсов в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и при использовании земельного участка и надворных построек применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренными Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.

4. Установленные нормативы потребления коммунального ресурса по холодному, горячему водоснабжению, отведению сточных вод в целях содержания общего имущества применяются для расчета размера платы за потребленный коммунальный ресурс в случаях и порядке, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.

5. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

6. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

7. Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению для полива земельных участков, полива стационарных теплиц, водоснабжению и приготовлению пищи для сельскохозяйственных животных, ручной (шланговой) мойки легковых автомобилей не устанавливается.

Начальник ПЭО



К.А. Цапкова

Приложение №4 к приказу № 012
от 29 января 2026г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
МУП "Единый Водоканал"
Березовского района
Д.Ф. Змановский

**Понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг в пгт. Игрим
с 01.01.2026г. по 30.09.2026г.**

№ п-п	Категория жилых домов	Нормативы потребления коммунальных услуг действующие до 01.07.2019 году (м.куб. на человека в месяц)	Нормативы потребления коммунальных услуг вступившие с 01.07.2019 года (м.куб. на человека в месяц)	Понижающий коэффициент к нормативам*	Применение коэффициента	Итого норматив (4гр*5гр)	Тариф за единицу услуги с НДС** (руб.)	Уровень платы градан (%)	Ежемесячная плата граждан за единицу услуги с НДС (руб.)	Применение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Дома, общежития, квартирного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, ваннами и душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением,	3,474	6,704	0,5182	к нормативу по холодному водоснабжению, для 1-этажных, 2-этажных многоквартирных домов с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением	3,474	62,82	100	218,24	с человека
	оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,474	6,704	0,5182	к нормативу по водоотведению, для 1-этажных, 2-этажных многоквартирных домов с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением	3,474	80,51	100	279,69	с человека

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики	3,089	3,178	0,972	к нормативу по холодному водоснабжению, для 1-этажных домов с централизованным холодным водоснабжением	3,089	62,82	100	194,05	с человека
3	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	2,8	3,612	0,7751	к нормативу по холодному водоснабжению, для 2-этажных домов с централизованным холодным водоснабжением	2,800	62,82	100	175,9	с человека

В случае неустановления, выхода общедомовых (коллективных) и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов по отоплению, холодному и горячему водоснабжению из строя либо истечения сроков их поверки и неприятия потребителями коммунальных услуг, проживающими в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных и жилых домах, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" имеется обязанность по установлению общедомовых (коллективных) и индивидуальных приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей воды, мер по их установлению, своевременной замене и поверке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, то к потребителям коммунальных услуг подлежит применение нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению (за исключением нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению), водоотведению без учета понижающих коэффициентов (п. 2.1 в ред. приказа Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса ХМАО - Югры от 18.07.2024 N 21-нп)

* Согласно приказу ЖККиЭ ХМАО-Югры №10-нп от 17 июля 2019г. (в ред. от 28.06.2024г.)

**Согласно приказу РСТ ХМАО-Югры № 104-нп от 11.12.2025г.

Исп. Цапкова К.А.



Приложение №5 к приказу № 012
от 20.09.2026 г. 2026г.
УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
МУП "Единый Водоканал"
Березовского района
Д.Ф. Змаевский

**Понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг в сп. Светлый
с 01.01.2026г. по 30.09.2026г.**

№ п-п	Категория жилых домов	Нормативы потребления коммунальных услуг действующие до 01.07.2019 году (м.куб. на человека в месяц), Гкал на 1 м3 воды	Нормативы потребления коммунальных услуг вступившие с 01.07.2019 года (м.куб. на человека в месяц), Гкал на 1 м3 воды	Понижающий коэффициент к нормативам*	Применение коэффициента	Итого норматив (4гр*5гр)	Тариф за единицу услуги с НДС** (руб.)	Уровень платы граждан(%) ***	Ежемесячная плата граждан за единицу услуги (руб.)	Применение
1	Множквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	3,901	3,930	0,9926	к нормативу по холодному водоснабжению, для 2-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,901	78,50	100	306,23	с человека
		2,878	3,461	0,8315	к нормативу по горячему водоснабжению, для 2-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	2,878	67,29	95,26	184,48	с человека
		6,698	7,391	0,9062	к нормативу по водоотведению, для 2-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	6,698	86,14	100	576,97	с человека

2	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	3,901	3,930	0,9927	к нормативу по холодному водоснабжению, для 3-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,901	78,50	100	306,23	с человека
		2,878	3,461	0,8316	к нормативу по горячему водоснабжению, для 3-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	2,878	67,29	95,26	184,48	с человека
		6,946	7,391	0,9398	к нормативу по водоотведению, для 3-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	6,946	86,14	100	598,33	с человека
3	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	3,901	3,930	0,9927	к нормативу по холодному водоснабжению, для 4-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,901	78,50	100	306,23	с человека
		3,127	3,461	0,9035	к нормативу по горячему водоснабжению, для 4-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,127	67,29	95,26	200,44	с человека
		6,946	7,391	0,9398	к нормативу по водоотведению, для 4-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	6,946	86,14	100	598,33	с человека

4	Многоквартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) с изолированными стояками, без полотенцесушителей	0,048	0,0679	0,7069	к нормативу расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению	0,048	1787,28	95,26	81,72	Гкал на 1 м ³ воды
5	Многоквартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) с изолированными стояками, с полотенцесушителями	0,048	0,0741	0,6478		0,048	1787,28	95,26	81,72	

В случае неустановления, выхода общедомовых (коллективных) и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов по отоплению, холодному и горячему водоснабжению из строя либо истечения сроков их поверки и неприятия потребителями коммунальных услуг, проживающими в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных и жилых домах, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" имеется обязанность по установлению общедомовых (коллективных) и индивидуальных приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей воды, мер по их установлению, своевременной замене и поверке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, то к потребителям коммунальных услуг подлежит применение нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению (за исключением нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению), водоотведению без учета понижающих коэффициентов (п. 2.1 в ред. приказа Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса ХМАО - Югры от 18.07.2024 N 21-нп)

* Согласно приказу ЖККиЭ ХМАО-Югры №10-нп от 17 июля 2019г. (с изм. №16-нп от 30.12.2022г.)

** Согласно приказам РСТ ХМАО-Югры № 104-нп от 11.12.2025г., №125-нп от 16.12.2025г.

*** Согласно распоряжению Администрации Березовского района ХМАО-Югры №26-р от 20.01.2026г.

Исп. Цапкова К.А.

