



Приложение №2 к приказу № 010
от 10.02 2025г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
МУП "Единый Водоканал"
Березовского района

Д.Ф. Змановский

ПЛАТА
за коммунальные услуги, для жилых домов сп. Светлый с различными
видами благоустройства, оказываемые МУП "Единый Водоканал" Березовского района
с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года

№пп	Вид услуг	Тарифы за единицу услуги* (руб)	Норматив потребления в месяц** м3, Гкал на м3	Уровень платы граждан %	Плата рублей в месяц	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Холодное и горячее водоснабжение и канализация:					
1.1.	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением при ЗСО, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем					
	- холодное водоснабжение	70,82	3,930	100	278,32	с человека
	- горячее водоснабжение	57,85	3,461	100	200,22	с человека
	- водоотведение	77,71	7,391	100	574,35	с человека
1.2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным и горячим водоснабжением при ЗСО, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душем, без ванн					
	- холодное водоснабжение	70,82	3,707	100	262,53	с человека
	- горячее водоснабжение	57,85	3,127	100	180,90	с человека
	- водоотведение	77,71	6,834	100	531,07	с человека
1.3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без септиков					
	- холодное водоснабжение	70,82	1,641	100	116,22	с человека
1.4.	Общедомовые нужды в многоквартирных домах с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением:					
1.4.1	Этажность 1-5					
	- холодное водоснабжение	70,82	0,032	100	2,27	м3 на 1 м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущ. в МКД в месяц
	- горячее водоснабжение	57,85	0,032	100	1,85	
	- водоотведение	77,71	0,064	100	4,97	
1.4.2	Этажность 6-9					
	- холодное водоснабжение	70,82	0,026	100	1,84	
	- горячее водоснабжение	57,85	0,026	100	1,50	
	- водоотведение	77,71	0,052	100	4,04	
1.4.3	Этажность 10-16					
	- холодное водоснабжение	70,82	0,022	100	1,56	
	- горячее водоснабжение	57,85	0,022	100	1,27	
	- водоотведение	77,71	0,044	100	3,42	

1	2	3	4	5	6	7
1.5.	Полив земельного участка	70,82	0,03	100	2,12	м3 на 1 м2 земельн. участ- ка в месяц в течении поливочного сезона
1.6.	Водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного:					
	- коровы, лошади	56,67	1,82	100	103,14	м3 на 1 голову
	- свиньи	56,67	0,62	100	35,14	животного
	- овцы, козы	56,67	0,13	100	7,37	в месяц
	птица и другие мелкие животные	56,67	0,03	100	1,70	
1.7.	Бани частного сектора из расчета одной помывки в неделю					
	- водоснабжение	56,67	1,04	100	58,94	м3 на 1 чел.
	- централизованное водоотведение	72,64	1,04	100	75,55	в месяц
2.	Подогрев холодной воды					
2.1.	Многоквартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения)					
2.1.1.	С изолированными стояками					Гкал на 1м3 воды
	- с полотенцесушителями	1536,02	0,0741	100	113,82	
	- без полотенцесушителей	1536,02	0,0679	100	104,30	

*Согласно приказам РСТ ХМАО-Югры № 97-нп от 05.12.2024г., №117-нп от 12.12.2024г.

** Согласно приказу ДепЖККиЭ ХМАО-Югры №12-нп от 25.12.2017г. (с измен. прик. №14-нп от 18.06.2018г., №6-нп от 21.05.2019г., №37-нп от 08.11.2023г.)

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных ресурсов, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек, устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальных ресурсов в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и при использовании земельного участка и надворных построек применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренными Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.

4. Установленные нормативы потребления коммунального ресурса по холодному, горячему водоснабжению, отведению сточных вод в целях содержания общего имущества применяются для расчета размера платы за потребленный коммунальный ресурс в случаях и порядке, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.

5. Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

6. Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению и горячему водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.

7. Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению для полива земельных участков, полива стационарных теплиц, водоснабжению и приготовлению пищи для сельскохозяйственных животных, ручной (шланговой) мойки легковых автомобилей не устанавливается.

Начальник ПЗО



К.А. Цапкова

2	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	3,901	3,930	0,9927	к нормативу по холодному водоснабжению, для 3-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,901	70,82	100	276,27	с человека
		2,878	3,461	0,8316	к нормативу по горячему водоснабжению, для 3-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	2,878	57,85	100	166,49	с человека
		6,946	7,391	0,9398	к нормативу по водоотведению, для 3-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	6,946	77,71	100	539,77	с человека
3	Многоквартирные и жилые дома высотой не более 10 этажей, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем	3,901	3,930	0,9927	к нормативу по холодному водоснабжению, для 4-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,901	70,82	100	276,27	с человека
		3,127	3,461	0,9035	к нормативу по горячему водоснабжению, для 4-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	3,127	57,85	100	180,90	с человека
		6,946	7,391	0,9398	к нормативу по водоотведению, для 4-этажных многоквартирных и жилых домов с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	6,946	77,71	100	539,77	с человека

4	Многоквартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) с изолированными стояками, без полотенцесушителей	0,048	0,0679	0,7069	к нормативу расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению	0,048	1536,02	100	73,73	Гкал на 1м3 воды
5	Многоквартирные и жилые дома с закрытой системой теплоснабжения (горячего водоснабжения) с изолированными стояками, с полотенцесушителями	0,048	0,0741	0,6478		0,048	1536,02	100	73,73	

* Согласно приказу ЖЖКиЭ ХМАО-Югры №10-нп от 17 июля 2019г. (с изм. №16-нп от 30.12.2022г.)

**Согласно приказам РСТ ХМАО-Югры № 97-нп от 05.12.2024г., №117-нп от 12.12.2024г.

Исп. Цапкова К.А.

