



Приложение №3 к приказу № 010
от 10.02. 2025г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
МУП "Единый Водоканал"
Березовского района

Д.Ф. Змановский

ПЛАТА
за коммунальные услуги, для жилых домов в пгт.Игрим с различными
видами благоустройства, оказываемые МУП "Единый Водоканал" Березовского района
с 01 января 2025 года по 30 июня 2025 года

№пп	Вид услуг	Тарифы за единицу услуги*	Норматив потребления в месяц**	Уровень платы граждан	Плата рублей в месяц	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1.	Водоснабжение и канализация:					
1.1.	Многokвартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами сидячими длиной от 1200 до 1500 мм с душем					
	- водоснабжение	56,67	6,572	100	372,44	с человека
	- водоотведение	72,64	6,572	100	477,39	с человека
1.2.	Многokвартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами и ваннами длиной от 1500 до 1700 мм с душем					
	- водоснабжение	56,67	6,789	100	384,73	с человека
	- водоотведение	72,64	6,789	100	493,15	с человека
1.3.	Многokвартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн					
	- водоснабжение	56,67	6,089	100	345,06	с человека
	- водоотведение	72,64	6,089	100	442,30	с человека
1.4.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, ваннами, душами, с водоотведением в септики					
	- водоснабжение	56,67	5,348	100	303,07	с человека
1.5.	Многokвартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ванными без душа					
	- водоснабжение	56,67	6,355	100	360,14	с человека
	- водоотведение	72,64	6,355	100	461,63	с человека
1.6.	Многokвартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами и душами					
	- водоснабжение	56,67	4,458	100	252,63	с человека
	- водоотведение	72,64	4,458	100	323,83	с человека

1	2	3	4	5	6	7
1.7.	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, ваннами без душа, не оборудованные водонагревателями - водоснабжение - водоотведение	56,67 72,64	4,256 4,256	100 100	241,19 309,16	с человека с человека
1.8.	Многоквартирные и жилые дома и общежития с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, душами, без ванн, не оборудованные водонагревателями - водоснабжение - водоотведение	56,67 72,64	4,227 4,227	100 100	239,54 307,05	с человека с человека
1.9.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики - водоснабжение	56,67	3,178	100	180,10	с человека
1.10.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, душами, без ванн, с водоотведением в септики - водоснабжение	56,67	4,708	100	266,80	с человека
1.11.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, без ванн, без душа, с водоотведением в септики - водоснабжение	56,67	3,474	100	196,87	с человека
1.12.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками - водоснабжение - водоотведение	56,67 72,64	3,612 3,612	100 100	204,69 262,38	с человека с человека
1.13.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, без септиков - водоснабжение	56,67	1,641	100	93,00	с человека
1.14.	Дома, общежития, квартирного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, ваннами и душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами - водоснабжение - водоотведение	56,67 72,64	6,704 6,704	100 100	379,92 486,98	с человека с человека
1.15.	Дома, общежития коридорного типа оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с блоками душевых на этажах и в секциях с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами - водоснабжение	56,67	3,927	100	222,54	с человека

1	2	3	4	5	6	7
	- водоотведение	72,64	3,927	100	285,26	с человека
1.16.	Дома, общежития коридорного типа оборудованные мойками, раковинами, унитазами, без душевых и без ванн с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, не оборудованные различными водонагревательными устройствами					
	- водоснабжение	56,67	2,397	100	135,84	с человека
	- водоотведение	72,64	2,397	100	174,12	с человека
1.17.	Общедомовые нужды в многоквартирных домах с централизованным холодным водоснабжением, водонагревателями, водоотведением					м3 на 1 м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущ. в МКД в месяц
	- водоснабжение	56,67	0,045	100	2,55	
	- водоотведение	72,64	0,045	100	3,27	
1.18.	Полив земельного участка	56,67	0,03	100	1,70	м3 на 1 м2 земельн.участка в месяц в течении поливочного сезона
1.19.	Водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного:					
	-коровы, лошади	56,67	1,82	100	103,14	м3 на 1 голову животного в месяц
	-свиньи	56,67	0,62	100	35,14	
	-овцы, козы	56,67	0,13	100	7,37	
	птица и другие мелкие животные	56,67	0,03	100	1,70	
1.20.	Бани частного сектора из расчета одной помывки в неделю					
	- водоснабжение	56,67	1,04	100	58,94	м3 на 1 чел. в месяц
	- централизованное водоотведение	72,64	1,04	100	75,55	

*Согласно приказу РСТ ХМАО-Югры № 97-нп от 05.12.2024г.

** Согласно приказу ЖKKuЭ ХМАО-Югры №12-нп от 25.12.2017г. (с измен. прик. №14-нп от 18.06.2018г., №6-нп от 21.05.2019г., №37-нп от 08.11.2023г.)

Примечание:

- Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек, устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.
- Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.
- Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и при использовании земельного участка и надворных построек применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренными Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.
- Установленные нормативы потребления коммунального ресурса по холодному водоснабжению, отведению сточных вод в целях содержания общего имущества применяются для расчета размера платы за потребленный коммунальный ресурс в случаях и порядке, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.
- Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.
- Нормативы отведения сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах определены исходя из суммы нормативов потребления коммунальных ресурсов по холодному водоснабжению в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах.
- Норматив потребления коммунальной услуги по водоотведению для полива земельных участков, полива стационарных теплиц, водоснабжению и приготовлению пищи для сельскохозяйственных животных, ручной (шланговой) мойки легковых автомобилей не устанавливается.

Начальник ПЭО



К.А. Цапкова



Понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг в пгт. Игарка с 01.01.2024г. по 30.06.2024г.

№ п-п	Категория жилых домов	Нормативы потребления коммунальных услуг действующие до 01.07.2019 году (м.куб. на человека в месяц)	Нормативы потребления коммунальных услуг вступившие с 01.07.2019 года (м.куб. на человека в месяц)	Понижающий коэффициент к нормативам*	Применение коэффициента	Итого норматив (4гр*5гр)	Тариф за единицу услуги** (руб.)	Уровень платы граждан (%)	Ежемесячная плата граждан за единицу услуги (руб.)	Применение
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Дома, общежития, квартирного типа, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, ваннами и душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, оборудованные различными водонагревательными устройствами	3,474	6,704	0,5182	к нормативу по холодному водоснабжению, для 1-этажных, 2-этажных многоквартирных домов с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением	3,474	56,67	100	196,87	с человека
		3,474	6,704	0,5182	к нормативу по водоотведению, для 1-этажных, 2-этажных многоквартирных домов с централизованным водоотведением	3,474	56,67	100	196,87	с человека

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики	3,089	3,178	0,972	к нормативу по холодному водоснабжению, для 1-этажных домов с централизованным холодным водоснабжением	3,089	56,67	100	175,05	с человека
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	2,8	3,612	0,7751	к нормативу по холодному водоснабжению, для 2-этажных домов с централизованным холодным водоснабжением	2,800	56,67	100	158,68	с человека
3										

* Согласно приказу ЖКК и Э ХМАО-Югры №10-нп от 17 июля 2019г. (в ред. от 28.06.2024г.)

** Согласно приказу РСТ ХМАО-Югры № 97-нп от 05.12.2024г.

Исп. Цапкова К.А.

