



Приложение №1 к приказу № 046
от 14.06.2025г.

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
МУП "Единый Водоканал"
Березовского района
Д.Ф. Змановский

ПЛАТА
за коммунальные услуги, для жилых домов п.Ванзетур с различными
видами благоустройства, оказываемые МУП "Единый Водоканал" Березовского района
с 01 июля 2025 года по 31 декабря 2025 года

№пп	Вид услуг	Тарифы за единицу услуги<*> (руб)	Норматив потребления в месяц<***> м3	Уровень платы граждан<***> %	Плата рублей в месяц	Примечание
1.	Водоснабжение и канализация:					
1.1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики - водоснабжение	664,42	3,178	21,98	464,11	с человека
1.2.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные водонагревателями, раковинами, мойками, унитазами, без ванн, без душа, с водоотведением в септики - водоснабжение	664,42	3,474	21,98	507,34	с человека
1.3.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, оборудованные раковинами, мойками, унитазами, без септиков - водоснабжение	664,42	1,641	21,98	239,65	с человека
1.4.	Общедомовые нужды в многоквартирных домах с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения - водоснабжение	664,42	0,019	21,98	2,77	м3 на 1 м2 общей площади помещений, входящих в состав общего имущ. в МКД в месяц
1.5.	Полив земельного участка	664,42	0,03	21,98	4,38	м3 на 1 м2 земельн. участка в месяц в течении поливочного сезона
1.6.	Водоснабжение и приготовление пищи для соответствующего сельскохозяйственного животного: -коровы, лошади -свины -овцы, козы птица и другие мелкие животные	664,42 664,42 664,42 664,42	1,82 0,62 0,13 0,03	21,98 21,98 21,98 21,98	265,79 90,54 18,99 4,38	м3 на 1 голову животного в месяц

*Согласно приказу РСТ ХМАО-Югры № 97-нп от 05.12.2024г.

** Согласно приказу ЖККиЭ ХМАО-Югры №12-нп от 25.12.2017г. (с измен. прик. №14-нп от 18.06.2018г., №6-нп от 21.05.2019г., №37-нп от 08.11.2023г.)

*** Согласно распоряжению Администрации Березовского района ХМАО-Югры №7-р от 14.01.2025г.

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек, устанавливаются в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях, в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах и при использовании земельного участка и надворных построек разработаны с применением расчетного метода установления нормативов потребления коммунальных услуг.

3. Установленные нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях и при использовании земельного участка и надворных построек применяются для расчета размера платы за потребленную коммунальную услугу только при отсутствии приборов учета или в других случаях, предусмотренных Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года N 354.

4. Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек установлены с учетом продолжительности сельскохозяйственного поливочного периода на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с июня по август.

Начальник ПЭО

К.А. Цапкова

**Понижающие коэффициенты к нормативам потребления коммунальных услуг в п. Ванзетур
с 01.07.2025г. по 31.12.2025г.**



№ п-п	Категория жилых домов	Нормативы потребления коммунальных услуг действующие до 01.07.2019 году (м. куб. на человека в месяц)	Нормативы потребления коммунальных услуг вступающие с 01.07.2019 года (м. куб. на человека в месяц)	Понижающий коэффициент к нормативам*	Применение коэффициента	Итого норматив (4лр*5гр)	Тариф за единицу услуги** (руб.)	Уровень платы граждан*** (%)	Ежемесячная плата граждан за единицу услуги (руб.)	Применение
1	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, без централизованного водоотведения, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками, без душа, с водоотведением в септики	3,089	3,178	0,972	к нормативу по холодному водоснабжению, для 1-этажных домов с централизованным холодным водоснабжением	3,089	664,42	21,98	451,12	с человека
2	Многоквартирные и жилые дома с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, без водонагревателей, оборудованные унитазами, раковинами, мойками	2,8	3,612	0,7751	к нормативу по холодному водоснабжению, для 2-этажных домов с централизованным холодным водоснабжением	2,800	664,42	21,98	408,91	с человека

В случае неустановления, выхода общедомовых (коллективных) и индивидуальных приборов учета коммунальных ресурсов по отоплению, холодному и горячему водоснабжению из строя либо истечения сроков их поверки и непринятия потребителями коммунальных услуг, проживающими в жилых помещениях, расположенных в многоквартирных и жилых домах, в отношении которых в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" имеется обязанность по установлению общедомовых (коллективных) и индивидуальных приборов учета тепловой энергии, холодной и горячей воды, мер по их установлению, своевременной замене и поверке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, то к потребителям коммунальных услуг подлежат применению нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению (за исключением нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды, для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению), водоотведению без учета понижающих коэффициентов (п. 2.1 в ред. приказа Департамента строительства и жилищно-коммунального комплекса ХМАО - Югры от 18.07.2024 N 21-пп)

* Согласно приказу ЖЖКпЭ ХМАО-Югры №10-пп от 17 июля 2019г. (в ред. от 28.06.2024г.)

** Согласно приказу РСТ ХМАО-Югры № 97-пп от 05.12.2012г.

*** Согласно распоряжению администрации Березовского района ХМАО-Югры №7-р от 14.01.2025г.

Исп. Цапкова К.А.

ОНБ